

Mẫu số: D23-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH LÂM ĐỒNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ BẢO LỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 635/TB-THADS

Bảo Lộc, ngày 26 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 23/2023/QĐDS-ST ngày 09/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;  
Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 090 BLD/2024/19 ngày 11 tháng 7 năm 2024 của Cty cổ phần thẩm định giá Đông Á  
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ hẻm 206 đường Huỳnh Thúc Kháng, phường 2, thành phố thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp số CO 974850 ngày 28/11/2018 thửa đất số 4409 tờ bản đồ số 5 đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất phường 2, thành phố Bảo Lộc và tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 29/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc có giá là 1.496.774.881 đ ( Một tỷ, bốn trăm chín mươi sáu triệu bảy trăm bảy mươi bốn ngàn tám trăm tám mươi một đồng )

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản; có uy tín trong lĩnh vực đấu giá;

4. Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp theo quy định pháp luật;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác (nếu có).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực, Văn bản tham gia bán đấu giá
2. Bản sao Giấy phép đăng ký hoạt động kinh doanh của tổ chức đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 02 tháng 8 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Viết Tư**